

# Вилла в Марбелье

Malaga Marbella Este

REF. 5008

€1,795,000



Посмотреть на нашем сайте:

[ФОТО](#)

[КАРТА](#)

СПАЛЬНИ / 4

ВАННЫЕ / 5

ПЛОЩАДЬ / 265 m<sup>2</sup>

ТЕРРАСА / 152 m<sup>2</sup>

# ВИЛЛА В МАРБЕЛЬЕ

Новый жилой комплекс в Марбелье, расположенный в привилегированном месте рядом с гольф-клубом и имеющий характеристики премиум-класса. Вы сможете наслаждаться невероятными видами на море и поле для гольфа Santa Clara благодаря двухуровневому дизайну террас и ориентации, которая стремится обеспечить каждому жилью самые захватывающие виды. Он спроектирован для максимального удовольствия его жителей. Здесь вы найдете большую часть самых эксклюзивных коммунальных услуг, таких как открытый бассейн, чил-аут с баром, зону отдыха, общее здание для проведения мероприятий и конференц-зал, а также все остальные коммунальные услуги, которые предлагает эта урбанизация. Кроме того, здесь есть полный спектр вариантов проживания (виллы, квартиры и "слитный вариант" для тех, кому нужно дополнительное пространство) и независимый доступ к другим фазам проекта. Санта-Клара Марбелье - один из самых эксклюзивных жилых районов города. Расположенный на востоке, этот частный район окружает престижное поле для гольфа Santa Clara. Идеальное сочетание местоположения и природы всего в 5 минутах от центра Марбелье. Благодаря своему возвышенному положению, близкому к морю, он находится в эксклюзивном и высококлассном районе. Проект ориентирован на юго-запад, откуда открываются лучшие виды на Средиземное море. Район к востоку от Марбелье - идеальное место для тех, кто ищет истинную средиземноморскую сущность Коста-дель-Соль, не теряя при этом связи с главными городами региона. Отличное место для спокойного и здорового образа жизни с лучшими пляжами в нескольких минутах ходьбы. В комплексе представлены многоквартирные апартаменты с 2, 3, 4 спальнями, площадью от 136 м<sup>2</sup> + 60 м<sup>2</sup> террасы. Квартиры на первом этаже с бассейном или пентхаусы с солярием и бассейном. Спальни с ванными комнатами и гостевой туалет. Общий гараж на блок. Все дома включают услуги "Resort Life" Большие, полностью оборудованные кухни открытого плана. А также широкий выбор опций, предназначенных для персонализации вашего дома. В урбанизации также есть виллы с 4, 5 спальнями, площадью от 265 м<sup>2</sup> + 235 м<sup>2</sup> террасы. Планировка включает в себя первый этаж с бассейном, второй этаж и солярий. Спальни с ванными комнатами и гостевой туалет. Большие террасы на крыше с покрытием из перголы и без покрытия. Частные парковочные места на общей парковке. Все дома/квартиры включают услуги "Resort Life". Большие, полностью оборудованные кухни открытой планировки. Также предлагается широкий выбор дополнительных опций, позволяющих персонализировать вашу виллу. Этот проект позволяет превратить ваш дом в совершенно уникальное пространство благодаря эксклюзивным возможностям персонализации, предложенным в этом проекте. Выбирайте между тремя различными вариантами интерьера, чтобы определить свой дом, и между различными вариантами планировки, чтобы адаптировать его к вашим требованиям. Кроме того, здесь предлагается широкий выбор опций, которые сделают вашу жизнь проще: от установки солярия с бассейном в пентхаусе до барбекю, беседки и многого другого. Этот проект включает в себя аэротермальную систему, солнечные батареи для поддержания энергии, полы с подогревом во всем доме, двойное остекление с разрывом теплового моста, сертификация энергопотребления - стандарт А.

---

Посмотреть на нашем сайте:







ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В ИНМОЛЮКС – АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ В ИСПАНИИ

# ГДЕ МЕЧТЫ СБЫВАЮТСЯ

[inmoluxgroup.com](http://inmoluxgroup.com)