

Villa Marbella Este

Bahia de Marbella

REF. 4573

€4,950,000



[Посмотреть на нашем сайте:](#)

[ФОТО](#)

[КАРТА](#)

СПАЛЬНИ / 7

ВАННЫЕ / 6

ПЛОЩАДЬ / 858 m²

ТЕРРАСА / 152 m²

VILLA MARBELLA ESTE

Добро пожаловать в Байя-де-Марбелья, где роскошь и элегантность сливаются в этой потрясающей вилле. Расположенная в урбанизации с круглосуточной охраной, эта великолепная резиденция предлагает максимум комфорта и стиля. С обширной площадью участка в 1.153 квадратных метров и общей площадью 858 квадратных метров, эта трехэтажная вилла предоставляет достаточно места для отдыха и развлечений. При входе вас встретит впечатляющий вестибюль, задающий тон величия, скрывающегося внутри. Первый этаж виляет элегантностью и изысканностью с его гостиной и библиотекой, создавая ощущение простора и света. Столовая предлагает изысканную обстановку для формальных обедов, а хорошо оборудованная кухня с зоной завтрака и первоклассной техникой Neff и Gaggenau удовлетворит кулинарные фантазии. Комфортность имеет особое значение, благодаря сервисному лифту, обеспечивающему легкое перемещение по всей вилле. На первом этаже также расположены уютная гостиная с телевизором, три спальни и две ванные комнаты, обеспечивая достаточно места для семьи и гостей. Гостевой туалет, крыльцо, террасы, двор и привлекательный бассейн завершают внешний оазис, идеальный для наслаждения средиземноморским климатом. Поднимаясь на первый этаж, вы обнаружите холл, ведущий к трем комнатам с ванной комнатой, каждая из которых предлагает уединение и спокойствие. Первый этаж также включает библиотеку, идеальную для отдыха или тихого размышления, а также террасы, открывающие живописные виды на окружающую местность. Спускаясь в подвал, вас ждет мир развлечений и релаксации. Кинозал с баром приглашает вас насладиться вашими любимыми фильмами с комфортом. На этом этаже есть спа-зона с джакузи, сауной и турецкой баней. Гостевой туалет, комната для хранения, гостевая квартира, английский внутренний дворик, помещение для технического обслуживания и прачечная обеспечивают удобство и функциональность. По всей вилле видно внимание к деталям в использовании высококачественных материалов и отделки. Мраморные, глиняные и фарфоровые полы излучают элегантность, а стукко на стенах добавляет штрих изысканности. Использование дерева ироко придает общей атмосфере тепло и характер. Современные удобства и технологии находятся в гармонии с этим исключительным объектом. Каждая комната оснащена кондиционером с индивидуальным термостатом, позволяющим контролировать климат в помещении, а система водяного теплого пола, работающая на тепловом насосе с термостатом в каждой комнате, обеспечивает тепло. Система звука SONOS охватывает все комнаты и ванные. Для дополнительной безопасности установлена система сигнализации. Эффективность и удобство являются основополагающими принципами, с лифтом для белья, упрощающим хозяйственные работы. Вилла полностью оборудована ухоженным бассейном, идеальным для освежающих погружений в теплые летние дни. Эта вилла в Байя-де-Марбелья является настоящим сокровищем, сочетающим элегантность, комфорт и передовые удобства. Семь спален, шесть ванных комнат и просторные жилые помещения на трех этажах предлагают непревзойденный уровень комфорта. От изысканных отделок и роскошных материалов до продуманного дизайна и востребованных удобств, эта вилла является воплощением изысканной жизни в одном из самых престижных мест Марбельи.

Посмотреть на нашем сайте:







ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В ИНМОЛЮКС – АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ В ИСПАНИИ

ГДЕ МЕЧТЫ СБЫВАЮТСЯ

inmoluxgroup.com