

Очаровательная средиземноморская вилла в Нуэва Андалусия, Марбелья

Malaga Nueva Andalucia

REF. 5385

€3,750,000



Посмотреть на нашем сайте:

[ФОТО](#)

[КАРТА](#)

СПАЛЬНИ / 5

ВАННЫЕ / 4

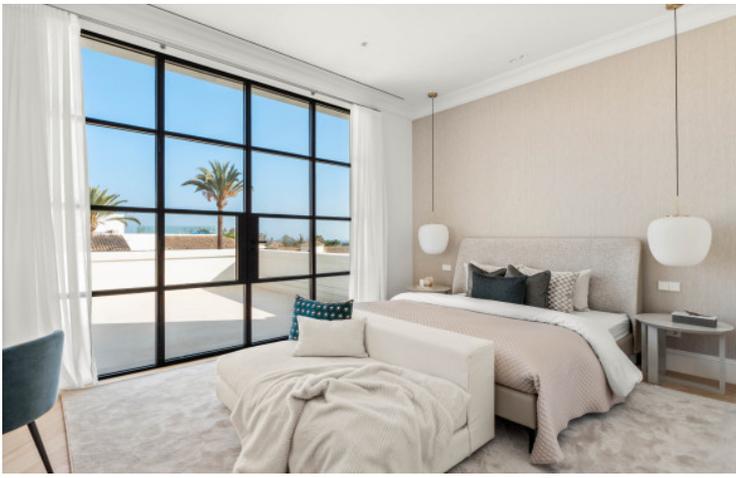
ПЛОЩАДЬ / 378 m² УЧАСТОК / 1126 m²

ОЧАРОВАТЕЛЬНАЯ СРЕДИЗЕМНОМОРСКАЯ ВИЛЛА В НУЭВА АНДАЛУСИЯ МАРБЕЛЬЯ

Расположенная в одной из самых престижных районов Марбельи, эта полностью отремонтированная вилла с юго-западной ориентацией сочетает в себе средиземноморский шарм и современную элегантность. Окружённая зеленью и с видом на легендарную гору Ла Конча, она предлагает спокойный образ жизни рядом со всем необходимым — всего в нескольких минутах от Пуэрто-Бануса и лучших гольф-полей. Дом спроектирован для комфортной жизни всей семьёй: на трёх уровнях расположены пять просторных спален и четыре современные ванные комнаты. Благодаря большим окнам, в интерьере много естественного света, что создаёт уютную и тёплую атмосферу. Просторная гостиная объединена с кухней и столовой в едином открытом пространстве, которое выходит на крытую террасу с летней кухней и перголой — идеальное место для ужинов на свежем воздухе с видом на поле для гольфа. На верхнем этаже находится мастер-сьют с собственной террасой, джакузи под звёздами и панорамными видами. Остальные спальни обеспечивают комфорт и уединение для гостей и членов семьи, а две дополнительные комнаты на основном уровне можно использовать как кабинет, игровую или гостевую комнату. Цокольный этаж отведён под зону отдыха: уютная ТВ-зона, настольный теннис, футбол и винный погреб с климат-контролем. Гараж переоборудован в домашний спортзал, но может быть возвращён к исходному назначению. Во дворе — небольшая баскетбольная площадка и подогреваемый бассейн. Среди дополнительных удобств: тёплый пол, камин, частная парковка и близость к лучшим школам, магазинам и ресторанам. Это отличный выбор как для постоянного проживания, так и для инвестиций с высокой доходностью в престижной Долине Гольфа Марбельи.

Посмотреть на нашем сайте:







ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В ИНМОЛЮКС – АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ В ИСПАНИИ

ГДЕ МЕЧТЫ СБЫВАЮТСЯ

inmoluxgroup.com