

# Средиземноморская вилла в Нуэва Андалусия, Марбелья

Malaga Nueva Andalucia

REF. 5376

€3,450,000



[Посмотреть на нашем сайте:](#)

[ФОТО](#)

[КАРТА](#)

СПАЛЬНИ / 4

ВАННЫЕ / 4

ПЛОЩАДЬ / 262 m<sup>2</sup>

ТЕРРАСА / 86 m<sup>2</sup>

# СРЕДИЗЕМНОМОРСКАЯ ВИЛЛА В НУЭВА АНДАЛУСИЯ, МАРБЕЛЬЯ

Расположенная в престижном районе Нуэва Андалусия, эта потрясающая вилла в средиземноморском стиле представляет собой гармоничное сочетание вечной элегантности и современного дизайна. Окружённый ухоженным садом с пышной растительностью, дом утопает в зелени, создавая уединённый оазис, где царит тишина и красота. Высокие деревья и густая листва обеспечивают полную конфиденциальность, а просторная открытая зона с частным бассейном приглашает расслабиться и насладиться спокойной атмосферой. Идеальное пространство как для личного отдыха, так и для стильных приёмов на свежем воздухе. Внутреннее пространство виллы излучает тепло и изысканность: современный интерьер дополнен натуральными деревянными элементами, создающими уютную атмосферу. Благодаря продуманной планировке и обилию естественного света, помещения кажутся просторными и светлыми. Кухня открытого типа оснащена современной техникой и идеально подойдёт как для повседневного использования, так и для кулинарных вечеров. Она плавно переходит в столовую и гостиную, откуда открываются захватывающие виды на гору Ла Конча и есть прямой выход в уютную лаунж-зону на террасе. Гостиная оформлена со вкусом и служит комфортным пространством для отдыха. Панорамные окна стирают границы между интерьером и природой, позволяя наслаждаться мягким климатом Марбельи круглый год. Каждый элемент дизайна тщательно подобран, чтобы создать атмосферу уюта, покоя и высокого класса. Главная спальня — настоящая жемчужина этого дома. Большие окна открывают виды на зелёный сад и наполняют помещение солнечным светом. Ванная комната выполнена в стиле частного спа и идеально подходит для расслабления. Также на территории виллы есть частный въезд, крытая парковка и планировка, обеспечивающая максимальную функциональность и конфиденциальность. Этот исключительный дом, расположенный в одном из самых востребованных районов Марбельи, предлагает уникальное сочетание уединённости, удобства и современного средиземноморского шарма. Всего в нескольких минутах находятся престижные поля для гольфа, лучшие рестораны, бутики и знаменитый порт Пуэрто Банус. Это идеальный выбор для тех, кто хочет наслаждаться жизнью высокого уровня на солнечном побережье Испании.

---

Посмотреть на нашем сайте:







ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В ИНМОЛЮКС – АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ В ИСПАНИИ

# ГДЕ МЕЧТЫ СБЫВАЮТСЯ

[inmoluxgroup.com](http://inmoluxgroup.com)