

Вилла в Ла Серкила, Марбелья

La Cerquilla

REF. 5359

€4,375,000



Посмотреть на нашем сайте:

[ФОТО](#)

[КАРТА](#)

ПЛОЩАДЬ / 785 m² ТЕРРАСА / 158 m² УЧАСТОК / 1200 m² ЖИЛАЯ ПЛОЩАДЬ / 627 m²

ВИЛЛА В ЛА СЕРКИЛА, МАРБЕЛЬЯ

Эта изысканная, полностью меблированная резиденция предлагается к продаже в престижном районе La Cerquilla. Проект разработан с учетом принципов устойчивости, утонченного стиля и тесной связи с природой. Вилла гармонично вписывается в пышный зелёный ландшафт, предлагая спокойную и элегантную атмосферу для жизни. На основном этаже расположены просторная гостиная, кухня открытого плана, элегантная столовая, ТВ-зал, который также можно использовать как кабинет, и большая спальня с собственной ванной. Этот уровень плавно переходит в просторные террасы с летней кухней, зоной отдыха, обеденной зоной и бассейном. На верхнем этаже находится главный люкс с гардеробной и две дополнительные спальни с ванными комнатами. На террасе на крыше предусмотрены зоны отдыха, камин, джакузи и подготовка для установки второй летней кухни. Цокольный этаж предлагает разнообразные возможности для досуга и релаксации: второй ТВ-зал (с возможностью установки мини-кухни), игровая зона, тренажёрный зал, спа с сауной и хаммамом, ещё одна спальня с ванной комнатой, а также многофункциональная комната, которую можно использовать как кабинет или дополнительную спальню, с общей ванной с зоной спортзала. Для экологичного образа жизни на крыше установлены солнечные панели, а управление умным домом осуществляется через удобное мобильное приложение. Комфорт обеспечивается системой подогрева пола с зональным управлением, а кухня оборудована техникой премиум-класса Gaggenau. Роскошные отделочные материалы включают сантехнику Villeroy & Boch и Grohe, а также бескрайние бассейны с солевой хлоринацией. В доме предусмотрена предустановка для автоматизации штор и различные опции размещения телевизоров в развлекательных зонах. Благодаря отдельным входам в технические помещения для садовников, обеспечивается приватность и удобство для владельцев. Недвижимость продается полностью меблированной, включая всю мебель, и предлагает возможность перепланировки верхнего уровня в соответствии с пожеланиями нового владельца.

Посмотреть на нашем сайте:







ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В ИНМОЛЮКС – АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ В ИСПАНИИ

ГДЕ МЕЧТЫ СБЫВАЮТСЯ

inmoluxgroup.com