

# Вилла в Эль Мадроньяль, Бенахавис

El Madroñal

REF. 5325

€7,250,000



Посмотреть на нашем сайте:

[ФОТО](#)

[КАРТА](#)

СПАЛЬНИ / 6

ВАННЫЕ / 6

ПЛОЩАДЬ / 690 m<sup>2</sup>

ТЕРРАСА / 510 m<sup>2</sup>

# ВИЛЛА В ЭЛЬ МАДРОНЬЯЛЬ, БЕНАХАВИС

Расположенная в престижном закрытом сообществе Эль-Мадроньяль, эта великолепная вилла возвышается на 400 метров над уровнем моря, открывая захватывающие панорамные виды на Средиземное море и окружающие горы. Разработанная для высочайшего уровня роскоши и комфорта, она находится в стадии строительства и будет завершена летом 2026 года. С жилой площадью 690 кв. м и дополнительными 510 кв. м террас, вилла включает шесть элегантных спален с ванными комнатами. Главная спальня располагает частной террасой, просторной гардеробной и роскошной ванной в стиле спа. Просторная гостиная с открытой планировкой наполнена естественным светом и спроектирована так, чтобы максимально раскрыть потрясающие виды. Она включает современную кухню с техникой Gaggenau, уютную столовую и стильную зону отдыха с выходом на террасу. Внешнее пространство представляет собой настоящий оазис, с панорамным бассейном-инфинити, уютной зоной барбекю и ухоженными садами, идеально подходящими для отдыха и развлечений. Вилла предлагает первоклассные удобства, включая частный кинотеатр, игровую комнату и тренажёрный зал с живописными видами. Отделка из натурального камня, дерева и керамогранита придаёт дому стильный и одновременно тёплый характер. Вилла расположена всего в нескольких минутах езды от лучших гольф-клубов, конных центров и ресторанов Марбельи. Рядом находится известный ресторан El Coto, предлагающий изысканную кухню, а также бутики, международные школы и все необходимые услуги. Закрытый гараж на два автомобиля и дополнительное парковочное пространство обеспечивают удобство для владельцев и гостей. Эта исключительная недвижимость — не просто дом, а шедевр современной архитектуры и утончённого стиля жизни, предлагающий уникальную возможность наслаждаться уединением и роскошью в одном из самых престижных районов Марбельи.

---

Посмотреть на нашем сайте:







ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В ИНМОЛЮКС – АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ В ИСПАНИИ

# ГДЕ МЕЧТЫ СБЫВАЮТСЯ

[inmoluxgroup.com](http://inmoluxgroup.com)