

Очаровательный дуплекс на первом этаже в Резерва-де-Сьерра-Бланка

Reserva de Sierra Blanca

REF. 5289

€3,950,000



Посмотреть на нашем сайте:

[ФОТО](#)

[КАРТА](#)

СПАЛЬНИ / 4

ВАННЫЕ / 4

ПЛОЩАДЬ / 385 m²

ТЕРРАСА / 80 m²

ОЧАРОВАТЕЛЬНЫЙ ДУПЛЕКС НА ПЕРВОМ ЭТАЖЕ В РЕЗЕРВА-ДЕ-СЬЕРРА-БЛАНКА

Добро пожаловать в эту исключительно четырёхкомнатную резиденцию с южной ориентацией, расположенную в престижном жилом комплексе La Reserva de Sierra Blanca — одном из самых элитных охраняемых сообществ Марбельи. Этот великолепно отреставрированный двухуровневый апартамент на первом этаже сочетает в себе современную элегантность и вечный средиземноморский шарм, отвечая самым высоким стандартам комфорта и изысканности. Комплекс предлагает круглосуточную охрану, ухоженные ландшафтные сады и первоклассные удобства, что делает эту недвижимость идеальным выбором для тех, кто ценит утончённый образ жизни в привилегированной обстановке. С первого взгляда ощущается простора и покоя, а отделка и материалы подчеркивают качество и стиль. На основном уровне расположена просторная гостиная и столовая открытого плана с панорамными стеклянными дверями, ведущими на частные террасы с великолепными видами на Средиземное море. Открытая кухня оснащена бытовой техникой высокого класса и выполнена на заказ, сочетая функциональность с современным дизайном. На этом же уровне находится главная спальня с выходом на террасу, две гостевые спальни с ванными комнатами и гостевой туалет. На нижнем уровне размещены дополнительная спальня, ванная комната, прачечная и уникальная зона кинотеатра с баром — идеальное место для отдыха и приёма гостей. Планировка продумана таким образом, чтобы обеспечить гармоничное и удобное распределение пространства. В числе дополнительных удобств: три частных парковочных места в подземном гараже, просторное кладовое помещение, система кондиционирования с подогревом и охлаждением воздуха, а также тёплый пол по всему дому — всё это обеспечивает максимальный комфорт в любое время года. Каждый элемент интерьера продуман до мелочей, чтобы создать атмосферу уюта и стиля. La Reserva de Sierra Blanca — это одно из самых востребованных мест в Марбелье, известное своей приватностью, безопасностью и уровнем сервиса. Резиденты имеют доступ к общему бассейну, полностью оборудованному тренажёрному залу и сауне, а ухоженные сады придают особую атмосферу уединения и спокойствия. Удобное расположение всего в нескольких минутах от Золотой Мили, пляжа и знаменитого порта Пуэрто Банус делает эту недвижимость ещё более привлекательной. Редкая возможность приобрести стильный и полностью готовый к заселению дом в одном из лучших районов Коста-дель-Соль.

[Посмотреть на нашем сайте:](#)







ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В ИНМОЛЮКС – АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ В ИСПАНИИ

ГДЕ МЕЧТЫ СБЫВАЮТСЯ

inmoluxgroup.com