

Villa Nueva Andalucia

La Cerquilla

REF. 5288

€3,995,000



Посмотреть на нашем сайте:

[ФОТО](#)

[КАРТА](#)

СПАЛЬНИ / 5

ВАННЫЕ / 4

ПЛОЩАДЬ / 759 m²

ТЕРРАСА / 156 m²

VILLA NUEVA ANDALUCIA

Эта исключительная вилла тщательно спроектирована, чтобы гармонично сливаться с природным окружением, используя органические материалы для идеальной интеграции в Ла Серкия, один из самых престижных районов Новой Андалусии. На первом этаже располагаются просторная гостиная, кухня открытой планировки, столовая и спальня с собственной ванной комнатой. Интерьеры плавно переходят на просторные террасы с открытой кухней, зонами отдыха и обеденными зонами, а также спокойной зоной бассейна, идеально подходящей для отдыха или приема гостей. На втором этаже находится главная спальня с гардеробной и роскошной отделкой, а также еще одна спальня с собственной ванной. Терраса на крыше создана для отдыха и общения, предлагая уютные зоны отдыха, место для костра, джакузи и предусмотренные коммуникации для дополнительной открытой кухни. В подвале предусмотрены обширные удобства и возможности для индивидуальной настройки, включая ТВ-зал с предустановками для мини-кухни, игровую комнату, полностью оборудованный тренажерный зал и спа-зону с сауной и хаммамом. Кроме того, здесь находятся гараж на одну машину, спальня с собственной ванной и многофункциональное помещение, которое можно использовать как кабинет или дополнительную спальню. Оно делит ванную комнату с тренажерным залом. Устойчивость заложена в основе дизайна виллы: на крыше установлены солнечные панели, а система умного дома управляется через смартфон. Контролируемый по зонам подогрев полов обеспечивает комфорт, а кухня оборудована высококлассной техникой Gaggenau для исключительного стиля и функциональности. В ваннах комнатах установлена элитная сантехника Villeroy & Boch и Grohe, а солевой инфинити-бассейн предлагает спокойный отдых. Современные технологии, такие как предустановки для автоматических штор и гибкие варианты размещения телевизоров в зонах отдыха, добавляют привлекательности вилле. На территории также есть отдельное помещение для садового инвентаря, что повышает эффективность и приватность. Ландшафтный дизайн тщательно продуман для создания роскошной и уютной атмосферы на открытом воздухе. Эта вилла идеально сочетает элегантность и функциональность, а также предоставляет возможность настроить верхний этаж под индивидуальные потребности. Полностью меблированная и готовая к проживанию, вилла включает всю мебель в стоимость, что делает ее исключительным предложением «под ключ».

Посмотреть на нашем сайте:







ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В ИНМОЛЮКС – АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ В ИСПАНИИ

ГДЕ МЕЧТЫ СБЫВАЮТСЯ

inmoluxgroup.com