

# Villa Benahavis

La Alqueria

REF. 5265

€3,850,000



Посмотреть на нашем сайте:

[ФОТО](#)

[КАРТА](#)

СПАЛЬНИ / 8

ВАННЫЕ / 7

ПЛОЩАДЬ / 1089  
m<sup>2</sup>

УЧАСТОК / 1286 m<sup>2</sup>

# VILLA BENAHAVIS

Расположенная в престижном районе Ла Алькерия, эта современная вилла на первой линии гольфа предлагает потрясающие виды на Средиземное море, гольф-клуб Atalaya и знаменитую гору Ла Конча. С восемью спальнями и обилием естественного света, эта недвижимость является исключительным выбором как для отдыха, так и для роскошной жизни. Этот четырехэтажный дом отличается современным дизайном и открытыми пространствами, позволяющими максимально использовать живописные окрестности. На главном уровне расположены просторные жилые зоны с высокими потолками, большими окнами и раздвижными дверями, обрамляющими панорамные виды. Открытая кухня плавно переходит в террасу с зоной барбекю, создавая уютное место для обедов на свежем воздухе. На этом этаже также находятся две спальни с двуспальными кроватями: одна с ванной комнатой и видом на море, а другая рядом с полноценной ванной комнатой. На верхнем этаже основная спальня предоставляет потрясающие виды, имеет смежную спальню с двуспальной кроватью и ванную комнату. Этот уровень также включает дополнительную спальню с ванной комнатой и универсальную комнату, которую можно использовать как офис, галерею или гостевую зону. Все комнаты имеют выход на частную террасу с видом на окрестности. На нижнем уровне расположены три спальни с ванными комнатами, полностью оборудованный тренажерный зал, кинотеатр и игровая зона с баром и отдельной ванной комнатой. Также на этом этаже есть служебное помещение для удобства. Открытые пространства созданы для отдыха: подогреваемый бассейн в стиле лагуны, джакузи, зона для барбекю и солярий с беспрепятственным видом. Многочисленные террасы, как крытые, так и открытые, предлагают идеальные места для отдыха или встреч с гостями. Вилла оборудована высококлассными удобствами, включая лифт, соединяющий все уровни, сейфы в каждой спальне, кондиционер, видеодомофон, современную охранную систему, гараж на 2-3 автомобиля, прачечную и дополнительное место для хранения. Дом вмещает до 21 гостя и заслужил отличную репутацию на Airbnb, неизменно получая 5-звездочные отзывы. Удобно расположенная над Новой Золотой Милей, эта вилла идеально сочетает современную роскошь и природную красоту. Всего в нескольких минутах езды от Марбельи и Эстепоны, она станет прекрасным выбором как для мечты о доме, так и для прибыльных инвестиций в аренду.

---

Посмотреть на нашем сайте:







ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В ИНМОЛЮКС – АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ В ИСПАНИИ

# ГДЕ МЕЧТЫ СБЫВАЮТСЯ

[inmoluxgroup.com](http://inmoluxgroup.com)