

# Villa Benahavis

El Madroñal

REF. 5254

€2,500,000



СПАЛЬНИ / 4

ВАННЫЕ / 4

ПЛОЩАДЬ / 314 m<sup>2</sup>

ТЕРРАСА / 65 m<sup>2</sup>

# VILLA BENAHAVIS

Откройте для себя идеальное сочетание традиционного андалусского очарования и современного роскоши в этой изысканно спроектированной вилле, расположенной в престижном закрытом поселке Эль Мадроньяль в Бенахависе. Построенный в 2004 году, этот двухэтажный дом сочетает в себе элегантность, комфорт и потрясающие окрестности, что делает его исключительной инвестиционной возможностью. Вилла включает четыре просторные спальни, каждая из которых имеет собственную ванную комнату, что обеспечивает приватность для жильцов и гостей. На первом этаже открытая планировка объединяет кухню, столовую и гостиную, создавая уютную атмосферу благодаря акцентам из натурального дерева. На верхнем уровне располагается тихое уединение с панорамным видом на Средиземное море и окружающие горы. На улице вилла предлагает ландшафтный сад, бассейн-инфинити и просторную террасу, идеально подходящие для отдыха или развлечений. Архитектура отражает андалусские традиции с терракотовыми крышами, белыми стенами и изысканной плиткой, дополненными современными удобствами, такими как два парковочных места и кладовая. Расположенный у подножия горного массива Сьерра-де-лас-Ньевес, район Эль Мадроньяль известен своей эксклюзивностью и природной красотой. Жители могут наслаждаться близостью к горным тропам, элитным гольф-клубам и кулинарным изыскам Бенахависа. Поблизости находятся необходимые удобства в Сан-Педро-де-Алькантара и престижные международные школы, а также удобное транспортное сообщение с Марбельей, Эстепоной и аэропортом Малаги. Эта вилла предлагает стиль жизни, который сочетает традиции, роскошь и современность, обеспечивая идеальный баланс между комфортом и эксклюзивностью.

---

Посмотреть на нашем сайте:







ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В ИНМОЛЮКС – АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ В ИСПАНИИ

# ГДЕ МЕЧТЫ СБЫВАЮТСЯ

[inmoluxgroup.com](http://inmoluxgroup.com)