

# Villa Nueva Andalucia

Haza del Conde

REF. 5115

€4,100,000



Посмотреть на нашем сайте:

[ФОТО](#)

[КАРТА](#)

СПАЛЬНИ / 6

ВАННЫЕ / 7

ПЛОЩАДЬ / 660 m<sup>2</sup>

ТЕРРАСА / 318 m<sup>2</sup>

# VILLA NUEVA ANDALUCIA

Эта исключительная современная недвижимость расположена в самом сердце Нуэва Андалусии, в нескольких шагах от знаменитого гольф-клуба Los Naranjos и в нескольких минутах езды от Пуэрто-Бануса и Золотой мили Марбельи. Вилла расположена на трех уровнях, на участке площадью 1 420 кв. м, и может похвастаться великолепным ухоженным садом. На главном уровне находится гостеприимное фойе с гостевой туалетной комнатой, просторная гостиная со встроенной обеденной зоной и полностью оборудованная кухня открытой планировки, оснащенная техникой Miele. На этом уровне также расположены две просторные спальни, каждая из которых имеет собственную ванную комнату. На верхнем уровне расположены еще две спальни, включая роскошную главную спальню с выделенными гардеробной и гостиной зонами для дополнительного комфорта и удобства. Из главной спальни можно выйти на просторную террасу, с которой открывается захватывающий вид на окрестности. Многофункциональный цокольный этаж включает в себя прачечную, уютную телевизионную гостиную, турецкую баню, просторные кладовые, помещения для персонала с кухней и ванной комнатой, частные апартаменты для гостей с собственной ванной комнатой и просторный гараж на пять автомобилей. Открытые пространства обширны и легко адаптируемы: уютные веранды, просторные террасы, ухоженные сады, площадка для барбекю и большой бассейн с соленой водой - все это предоставляет множество возможностей для отдыха и развлечений. Дополнительные удобства включают в себя кондиционер, подогрев полов, систему домашней автоматизации для управления шторами, освещением, музыкой и системами безопасности, высококачественные напольные покрытия Porcelanosa, а также эффективные решения для отопления и охлаждения, что делает эту недвижимость идеальным современным оазисом. Переведено с помощью DeepL.com (бесплатная версия)

---

Посмотреть на нашем сайте:







ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В ИНМОЛЮКС – АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ В ИСПАНИИ

# ГДЕ МЕЧТЫ СБЫВАЮТСЯ

[inmoluxgroup.com](http://inmoluxgroup.com)