Вилла в Нуэва Андалусии

Malaga Nueva Andalucia

REF. 5113

€6,950,000

СПАЛЬНИ / 5 ВАННЫЕ / 5 ПЛОЩАДЬ / 742 m² ТЕРРАСА / 305 m²

Цена продажи не включает расходы и налоги. Дополнительные расходы для покупателя: регистрационные и нотариальные сборы, ITP 7% или, альтернативно, 10% НДС и AJD (1,2% от покупной цены) на новую недвижимость и при соблюдении некоторых условий. Эта информация может содержать ошибки, упущения, изменения, предварительную продажу или отзыв с рынка. Информационный лист доступен, Указ 218/2005 от 11 октября.

ВИЛЛА В НУЭВА АНДАЛУСИИ

Откройте для себя этот архитектурный шедевр в Нуэва Андалусии, где каждая деталь продумана до мелочей, чтобы предложить непревзойденный стиль жизни. Эта необычная вилла, расположенная всего в нескольких минутах от Пуэрто-Бануса и в нескольких минутах ходьбы от всех удобств, сочетает в себе потрясающий современный дизайн и непревзойденное местоположение. Снаружи виллы находится потрясающий бассейн-инфинити, плавно переходящий из сада во внутреннюю часть, дополненный светодиодной подсветкой, создающей чарующую атмосферу в ночное время. На просторной террасе есть несколько зон отдыха и обеденных зон на свежем воздухе, идеально подходящих для развлечений и отдыха. К вилле ведет частная подъездная дорога, а также удобный частный гараж, обеспечивающий максимальную приватность и безопасность. Войдя внутрь, вы попадете в интерьер, который нельзя назвать иначе как впечатляющим. Гостиная, столовая и кухня открытой планировки залиты естественным светом благодаря окнам от пола до потолка и потолку двойной высоты, который создает ощущение простора и легкости. В гостиной есть потрясающие стены из таджальского камня Travertino, зеркально отражающие экстерьер виллы, а также уютный уголок, украшенный элегантными деревьями. Кухня - просто мечта: просторные пропорции, современная бытовая техника, акценты из натурального дуба, много места для хранения и прямой доступ к официальной и личной обеденным зонам. Лифт соединяет все уровни для дополнительного удобства и ведет на террасу на крыше, откуда открывается 360° вид на Ла Конча и Средиземное море. Вилла предлагает пять изысканно оформленных спален с ванными комнатами, каждая из которых создана для максимального стиля и комфорта. Главная спальня является настоящим украшением, в ней есть прямой выход на террасу, специальная комната для красоты и роскошная ванная комната. Кроме того, вилла включает в себя невероятный развлекательный уровень, оборудованный баром, винным погребом, лаунжем для отдыха и зоной для телевизора, которая может использоваться в качестве домашнего кинотеатра. Примечательно, что с этого уровня можно наблюдать за потрясающим бассейном, что придает ему уникальную визуальную привлекательность. Вилла расположена в лучшем месте Нуэва Андалусии, в непосредственной близости от знаменитого отеля Hard Rock, торгового центра Centro Plaza и оживленного Пуэрто-Бануса. Благодаря легкому доступу к прибрежной дороге A-7, вилла легко соединяет вас с близлежащими районами, что делает ее отличным местом для тех, кто ищет роскошь и удобство в Марбелье.

Посмотреть на нашем сайте:

Цена продажи не включает расходы и налоги. Дополнительные расходы для покупателя: регистрационные и нотариальные сборы, ITP 7% или, альтернативно, 10% НДС и AJD (1,2% от покупной цены) на новую недвижимость и при соблюдении некоторых условий. Эта информация может содержать ошибки, упущения, изменения, предварительную продажу или отзыв с рынка. Информационный лист доступен, Указ 218/2005 от 11 октября.

Цена продажи не включает расходы и налоги. Дополнительные расходы для покупателя: регистрационные и нотариальные сборы, ITP 7% или, альтернативно, 10% НДС и AJD (1,2% от покупной цены) на новую недвижимость и при соблюдении некоторых условий. Эта информация может содержать ошибки, упущения, изменения, предварительную продажу или отзыв с рынка. Информационный лист доступен, Указ 218/2005 от 11 октября.

Цена продажи не включает расходы и налоги. Дополнительные расходы для покупателя: регистрационные и нотариальные сборы, ITP 7% или, альтернативно, 10% НДС и AJD (1,2% от покупной цены) на новую недвижимость и при соблюдении некоторых условий. Эта информация может содержать ошибки, упущения, изменения, предварительную продажу или отзыв с рынка. Информационный лист доступен, Указ 218/2005 от 11 октября.

ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В ИНМОЛЮКС — АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ В ИСПАНИИ

ГДЕ МЕЧТЫ СБЫВАЮТСЯ

inmoluxgroup.com