Madroñal View: Hope

El Madroñal

REF. 5035

€11,500,000

СПАЛЬНИ / 6 | ВАННЫЕ / 7 | ПЛОЩАДЬ / 1259 m² | ТЕРРАСА / 239 m²

Цена продажи не включает расходы и налоги. Дополнительные расходы для покупателя: регистрационные и нотариальные сборы, ITP 7% или, альтернативно, 10% НДС и AJD (1,2% от покупной цены) на новую недвижимость и при соблюдении некоторых условий. Эта информация может содержать ошибки, упущения, изменения, предварительную продажу или отзыв с рынка. Информационный лист доступен, Указ 218/2005 от 11 октября.

MADROÑAL VIEW: HOPE

Представляем вам два бриллианта Коста-дель-Соль: Hope и Tiffany, которые являются частью нового эксклюзивного проекта Madroñal View. Виллы расположены в Эль-Мадроньяль, Бенахавис, и предлагают захватывающие панорамные виды на поле для гольфа, море и побережье, простирающееся до Гибралтара и Африки. Каждая вилла состоит из 3 этажей, 6 спален, 7 ванных комнат, 3 туалетов и 4 кухонь: главной, служебной, для персонала и открытой. В каждой спальне есть ванная комната и собственная терраса, с которой открывается захватывающий вид на море и гольф-поле. Нижний уровень отведен под зону отдыха с различными помещениями, включая отдельную квартиру для персонала. Кроме того, здесь есть терраса с кострищем, различные зоны отдыха, парящий пейзажный бассейн из очищающего индонезийского камня с джакузи и сад. Исключительной особенностью этой виллы являются захватывающие виды, открывающиеся практически из каждой комнаты, включая тренажерный зал и SPA на нижнем уровне. На первом уровне главный вход ведет в левое крыло, где находятся открытые гостиная и столовая, а также кухня с двойными высокими потолками. В гостиной установлен подвесной камин, управляемый с помощью пульта дистанционного управления, что позволяет перемещать его по комнате. Дверь на кухне соединяется со служебной кухней, куда есть отдельный доступ для персонала. Гостиная выходит прямо на крытую и открытую террасу с обеденной зоной и зоной отдыха, а также кострищем с мягкими сиденьями. На террасе также есть парящий пейзажный бассейн из индонезийского камня, который очищает воду. В бассейне есть джакузи и встроенные шезлонги. Кроме того, здесь есть открытая кухня и зона барбекю. Вилла оснащена электрическими окнами, управляемыми с помощью пульта, что позволяет открыть гостиную зону на террасу, создавая большое открытое пространство. В правом крыле первого уровня расположены две спальни с ванными комнатами и собственными террасами. На этом уровне также расположен небольшой бассейн с водопадом, спускающимся на нижний уровень. Второй этаж также состоит из двух крыльев. В левом крыле находится просторная главная спальня с ванной комнатой, туалетом и гардеробной, в которой есть центральный остров для хранения самых ценных вещей вашего гардероба, таких как украшения и уникальные сумки. Остров также имеет скрытую функцию. На частной террасе главной спальни есть зона отдыха и шезлонги. Левое крыло также включает в себя кабинет и библиотеку, где окна также могут быть полностью открыты, как и в гостиной. В правом крыле находятся еще две спальни с ванными комнатами и собственными террасами. На нижнем уровне расположены винный погреб, бар, кинотеатр, многофункциональный зал с бильярдом и зоной отдыха, полностью оборудованный тренажерный зал и SPA с крытым подогреваемым бассейном, сауной, турецкой баней и гидромассажным душем. Из тренажерного зала открываются панорамные виды. Из SPA не только открывается потрясающий вид на побережье, но и можно полюбоваться водопадом виллы. Кроме того, на этом уровне расположена служебная квартира с собственной гостиной, кухней и ванной комнатой, имеющая отдельный вход и прямой доступ к главной служебной кухне. Вилла располагает частным гаражом на три машины со стеклянной стеной, из которой открываются захватывающие виды. Дополнительное парковочное место для трех автомобилей находится на улице. В виллу интегрированы новейшие технологии, такие как домашняя автоматика, позволяющая управлять различными функциями с телефона. Кроме того, всего через два года новая дорога соединит Мадроньяль напрямую с Реал-де-ла-Кинтой и Нуэвой Андалусией. Сочетая новейшие технологии с вечной элегантностью и роскошью, эта вилла может стать домом вашей мечты. Захватывающие панорамные виды, открывающиеся практически из каждого уголка виллы, роскошные удобства и тщательное внимание к деталям. Madroñal View предлагает все, что вы могли бы мечтать о доме!

Посмотреть на нашем сайте:

Цена продажи не включает расходы и налоги. Дополнительные расходы для покупателя: регистрационные и нотариальные сборы, ITP 7% или, альтернативно, 10% НДС и AJD (1,2% от покупной цены) на новую недвижимость и при соблюдении некоторых условий. Эта информация может содержать ошибки, упущения, изменения, предварительную продажу или отзыв с рынка. Информационный лист доступен, Указ 218/2005 от 11 октября.

Цена продажи не включает расходы и налоги. Дополнительные расходы для покупателя: регистрационные и нотариальные сборы, ITP 7% или, альтернативно, 10% НДС и AJD (1,2% от покупной цены) на новую недвижимость и при соблюдении некоторых условий. Эта информация может содержать ошибки, упущения, изменения, предварительную продажу или отзыв с рынка. Информационный лист доступен, Указ 218/2005 от 11 октября.

Цена продажи не включает расходы и налоги. Дополнительные расходы для покупателя: регистрационные и нотариальные сборы, ITP 7% или, альтернативно, 10% НДС и AJD (1,2% от покупной цены) на новую недвижимость и при соблюдении некоторых условий. Эта информация может содержать ошибки, упущения, изменения, предварительную продажу или отзыв с рынка. Информационный лист доступен, Указ 218/2005 от 11 октября.

ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В ИНМОЛЮКС — АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ В ИСПАНИИ

ГДЕ МЕЧТЫ СБЫВАЮТСЯ

inmoluxgroup.com