

# Villa Marbella - Puerto Banus

Malaga Marbella - Puerto Banus

REF. 4924

€3,490,000



[Посмотреть на нашем сайте](#)  
[ФОТО](#) [ТА](#)

СПАЛЬНИ / 4

ВАННЫЕ / 5

ПЛОЩАДЬ / 757 m<sup>2</sup>

ТЕРРАСА / 120 m<sup>2</sup>

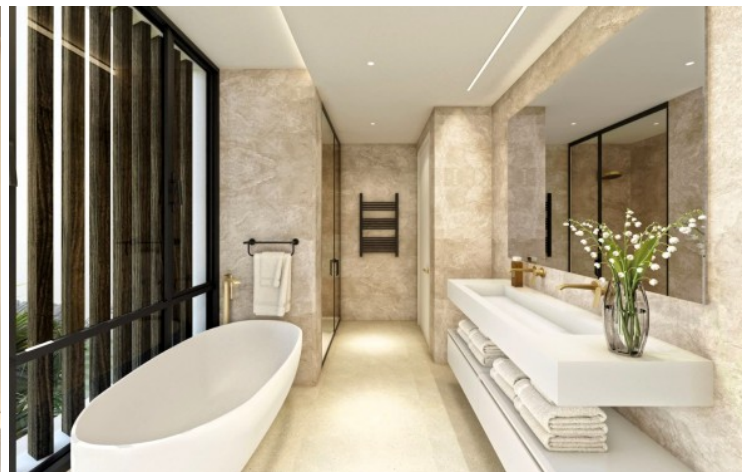
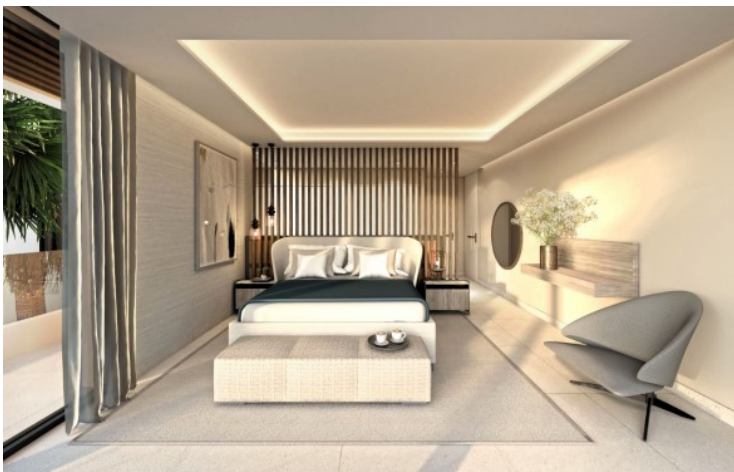
# VILLA MARBELLA - PUERTO BANUS

Расположенная в самом сердце престижного района Пуэрто-Банус, эта исключительная вилла является воплощением роскоши и современного образа жизни. 4 просторные спальни, 5 ванных комнат и множество замечательных особенностей делают эту виллу воплощением мечты для тех, кто стремится к роскошному образу жизни. Расположенная на большом участке площадью 536 м<sup>2</sup>, вилла может похвастаться жилой площадью 781 м<sup>2</sup>, предоставляя достаточно места как для отдыха, так и для развлечений. Вилла, строительство которой планируется завершить к октябрю 2024 г., обещает стать местом комфорта и изысканности. При входе на территорию этой великолепной виллы вас встречает частный сад и привлекательный бассейн, создающий условия для бесчисленных часов отдыха на свежем воздухе. Открытая планировка виллы органично объединяет кухню, столовую и гостиную, создавая гармоничную и просторную обстановку. Большие стеклянные окна наполняют интерьер естественным светом и открывают захватывающий вид на террасу, соединяя внутреннее пространство с красотой внешнего пейзажа. Для тех, кто ищет максимального расслабления, на вилле имеется частный солярий с джакузи, где можно расслабиться и насладиться панорамным видом на окрестности. Кроме того, частный гараж вмещает до 3 автомобилей и обеспечивает надежную защиту ваших транспортных средств. Цокольный этаж виллы представляет собой настоящий центр развлечений: здесь расположены игровая комната и кинозал, что делает его идеальным местом для проведения вечеров с просмотром фильмов и общественных мероприятий. Удобно расположенная в непосредственной близости от удобств, города и пляжа, эта вилла предлагает идеальный баланс спокойствия и доступности. Это не просто жилье, это стиль жизни, где вы можете наслаждаться роскошью Пуэрто-Бануса и красотой Коста-дель-Соль. Не упустите возможность сделать эту виллу своей собственностью и ощутить вершину элегантности и комфорта в одном из самых желанных мест Испании. Добро пожаловать в воплощение жизни в Пуэрто-Банусе.

---

Посмотреть на нашем сайте:







ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В ИНМОЛЮКС – АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ В ИСПАНИИ

# ГДЕ МЕЧТЫ СБЫВАЮТСЯ

[inmoluxgroup.com](http://inmoluxgroup.com)