

# Villa Marbella Golden Mile

Las Lomas del Marbella Club

REF. 4235

€6,400,000



Посмотреть на нашем сайте:

[ФОТО](#)

[КАРТА](#)

СПАЛЬНИ / 5

ВАННЫЕ / 5

ПЛОЩАДЬ / 647 m<sup>2</sup>

ТЕРРАСА / 284 m<sup>2</sup>

# VILLA MARBELLA GOLDEN MILE

Расположен в огороженной урбанизации Las Lomas del Marbella Club - престижном жилом комплексе на Золотой Миле, считающимся элитным, это один из лучших адресов на юге Испании. Lomas de Marbella Club, это очень тихий анклав с прямым доступом по трассе AP-7 ко всем достопримечательностям города и на побережье Коста-дель-Соль. Удобно расположен в 10 минутах от центра Марбеллы, в 40 км от международного аэропорта Малаги, в 50 км от станции AVE и в 85 км от аэропорта Гибралтара. Это один из самых популярных элитных жилых районов в Marbella, сохраняющий свой элегантный и оригинальный внешний вид, с просторными и идеальными зелеными насаждениями и круглосуточной охраной. Его расположение к северу от Золотой Мили, напротив Puente Romano и недалеко от Royal Mosque с ее впечатляющей андалузской арабской архитектурой, делает его привилегированным районом. С другой стороны, урбанизация находится недалеко от сказочного 5-звездочного отеля, ресторанов со звездой Мишлен, многочисленных полей для гольфа, международных школ, Marbella и Puerto Banús, широкого выбора модных бутиков, ресторанов и ночных клубов. Четыре виллы, спроектированные с соблюдением высочайших стандартов качества и роскоши, сочетают в себе энергетические системы и характеристики самой авангардной архитектуры. Красота, элегантность и комфорт. Эти слова характеризуют обращенные на юг виллы, как классические, так и современные по внешнему виду, с превосходным качеством и исключительными материалами. Виллы расположены на возвышенности, что вместе с их ориентацией предлагает прекрасный вид как на море, так и на гору La Concha. При входе виллы находится очень просторная открытая парковка, украшенная фонтаном, который придает входу элегантный вид и характер. Виллы имеют окружающий их сад с зелеными насаждениями, украшенный множеством цветочных растений и пальм. Подогреваемый бассейн с морской водой имеет как крытую, так и открытую террасу и стильную зону с гамаком, которая приглашает вас насладиться хорошей погодой Марбеллы с семьей и друзьями в уединении участка. Виллы хорошо спланированы и пропорциональны, расположены на 3 уровнях и имеют солярий, чтобы создать изысканно оформленную резиденцию с 6 спальнями и множеством развлекательных зон. Доступ к вилле впечатляет благодаря потолку двойной высоты и большим современным колоннам. У входа в виллу, на первом этаже есть большое пространство, разделенное на несколько зон, одна из которых с большим камином, столовой и гостиной. На полностью оборудованной кухне с современной техникой есть островок, сделанный на заказ. Отовсюду есть выход на террасы, в сад и к бассейну, где есть места для отдыха и развлечений. Верхний этаж состоит из 3 спален с ванными комнатами и гардеробными. Главная спальня с выходом на большую террасу имеет прекрасный вид на бассейн и море. На цокольном этаже есть парковка на 3 машины, прачечная и комнаты для персонала с кухней и прямым доступом на лифте к кухне на первом этаже. Кроме того, на этом этаже есть еще 2 спальни с естественным освещением, идеально подходящие для гостей. В дополнение к развлекательным зонам в саду, на верхнем этаже дома есть солярий с пространством для открытого тренажерного зала со стеклянными шторами и великолепными крытыми и открытыми зонами отдыха. С высоты с этого этажа открывается прекрасный вид на море.

---

Посмотреть на нашем сайте:







ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В ИНМОЛЮКС – АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ В ИСПАНИИ

# ГДЕ МЕЧТЫ СБЫВАЮТСЯ

[inmoluxgroup.com](http://inmoluxgroup.com)