

Исключительная отреставрированная вилла в Los Naranjos Hill Club, Марбелья

Los Naranjos Hill Club

REF. 5445

€6,950,000



Посмотреть на нашем сайте:

[ФОТО](#)

[КАРТА](#)

СПАЛЬНИ / 5

ВАННЫЕ / 5

ПЛОЩАДЬ / 380 m²

ТЕРРАСА / 302 m²

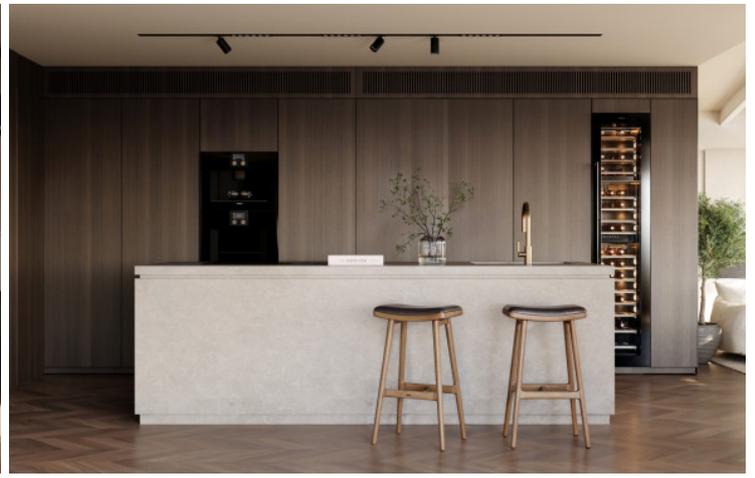
ИСКЛЮЧИТЕЛЬНАЯ ОТРЕСТАВРИРОВАННАЯ ВИЛЛА В LOS NARANJOS HILLS CLUB, МАРБЕЛЬЯ

Расположенная в престижном районе Нуэва Андалусия, эта исключительная вилла после реконструкции предлагает утончённый образ жизни, сочетающий комфорт, приватность и элегантность.

Архитектура резиденции удачно объединяет скандинавский минимализм, андалузское тепло и французскую изысканность, создавая по-настоящему уникальное пространство на Коста-дель-Соль. С первых шагов ощущается светлая и спокойная атмосфера. Просторная кухня открытого плана соединена с двумя зонами отдыха: уютной ТВ-зоной и впечатляющей гостиной с деревянным потолком двойной высоты. Из всех помещений можно выйти на ухоженный внутренний двор с бескрайним бассейном и захватывающим видом на Средиземное море и горы. Идеальное место для отдыха или приёма гостей. На этом же уровне находится спальня с ванной комнатой и прачечная. У входа — отдельный гостевой дом, идеально подходящий для размещения друзей и семьи с полной приватностью. Верхний этаж полностью отведён под главную спальню с гардеробной, роскошной ванной комнатой и выходом на частную террасу с уличной ванной под перголой, откуда открываются потрясающие горные виды. Подвал виллы — настоящий оазис для отдыха и развлечений. Здесь расположены две спальни с ванными комнатами (одна с гардеробной) и выходом на террасу, домашний кинотеатр, винный погреб, гостевой санузел и частный спа-салон с крытым подогреваемым бассейном и сауной. Рядом — тренажёрный зал на открытом воздухе. В доме установлены системы тёплого пола, умного дома, а также имеется частная парковка. Всё предусмотрено для вашего максимального комфорта. Расположенная в знаменитой Долине гольфа, эта вилла находится рядом с лучшими гольф-полями Европы. Нуэва Андалусия славится своим зелёным, ухоженным ландшафтом, широкими аллеями и развитой инфраструктурой. Всего в 5 минутах езды — Пуэрто-Банус с его роскошной гаванью, бутиками и пляжами. Идеальный вариант как для постоянного проживания, так и для отпуска или инвестиций — эта вилла сочетает в себе изысканность, комфорт и исключительное местоположение.

[Посмотреть на нашем сайте:](#)







ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В ИНМОЛЮКС – АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ В ИСПАНИИ

ГДЕ МЕЧТЫ СБЫВАЮТСЯ

inmoluxgroup.com