

Исключительная вилла в Нагуэлес, Марбелья

Nagüeles

REF. 5442

€5,495,000



Посмотреть на нашем сайте:

[ФОТО](#)

[КАРТА](#)

СПАЛЬНИ / 5

ВАННЫЕ / 5

ПЛОЩАДЬ / 491 m²

ТЕРРАСА / 85 m²

ИСКЛЮЧИТЕЛЬНАЯ ВИЛЛА В НАГУЭЛЕС, МАРБЕЛЬЯ

Расположенная в престижном и спокойном районе Нагуэлес по пути в Сьерра-Бланку, эта исключительная вилла с 5 спальнями воплощает суть изысканного средиземноморского стиля жизни. Южная ориентация обеспечивает солнечное освещение на протяжении всего дня и панорамные виды на Средиземное море, с возможностью видеть Гибралтар в ясную погоду. Это идеальное сочетание элегантности, простора и первоклассного расположения для тех, кто ищет уединение, комфорт и природную красоту в одном из самых востребованных районов Марбельи. С первого взгляда вас встречает просторная и светлая гостиная, оформленная со вкусом и вниманием к деталям. Панорамные окна от пола до потолка открывают живописный ландшафт и наполняют пространство естественным светом. Открытая кухня оснащена современной техникой премиум-класса, идеально подходит как для повседневной жизни, так и для приёма гостей. Обеденная зона и гостиная плавно переходят в террасу, с которой открываются впечатляющие виды на море. На основном уровне расположены три спальни, включая одну с ванной комнатой, гардеробной, душем и ванной. Все спальни выходят окнами на ухоженный сад, бассейн и парк. Планировка обеспечивает комфорт и уединение как для семьи, так и для гостей. Верхний этаж полностью отведён под мастер-сьют — частное пространство с двумя отдельными ванными комнатами, соединёнными просторной гардеробной с прозрачными дверцами. Спальня выходит на частную террасу с прозрачными перилами и захватывающим видом на Средиземное море — идеальное место для того, чтобы встречать рассвет или провожать закат. На нижнем уровне расположен отдельный апартамент с спальней, ванной и кухней — идеальный вариант для гостей или персонала. Также есть зона отдыха с полностью оборудованным тренажерным залом, ванной комнатой и стильным винным погребом с отдельным входом. Дом находится на участке более 1100 м², с частным бассейном, лаунж-зонами и ухоженным садом. Открытая кухня на террасе позволяет наслаждаться атмосферой отдыха на свежем воздухе — будь то ужины под звёздами или встречи с друзьями. На территории есть крытый гараж и дополнительное место для трёх автомобилей внутри охраняемого периметра. Всего в нескольких минутах от Золотой Мили Марбельи, вилла удобно расположена рядом с такими культовыми местами, как Marbella Club и Puente Romano, а также с престижными международными школами Swans и The British International School. Рядом находится парк Нагуэлес — отличное место для прогулок, пикников и наслаждения природой. Уникальное сочетание потрясающих видов, исключительных удобств и уединённого расположения с лёгким доступом к активной жизни Марбельи делает эту виллу редкой возможностью обрести уголок рая на Коста-дель-Соль.

Посмотреть на нашем сайте:







ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В ИНМОЛЮКС – АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ В ИСПАНИИ

ГДЕ МЕЧТЫ СБЫВАЮТСЯ

inmoluxgroup.com