

# Таунхаус в Oasis de Nagüeles, Золотая Миля, Марбелья

Nagüeles

REF. 5412

€1,165,000



[Посмотреть на нашем сайте:](#)

[ФОТО](#)

[КАРТА](#)

СПАЛЬНИ / 3

ВАННЫЕ / 3

ПЛОЩАДЬ / 307 m<sup>2</sup>

ТЕРРАСА / 87 m<sup>2</sup>

# ТАУНХАУС В OASIS DE NAGÜELES, ЗОЛОТАЯ МИЛЯ, МАРБЕЛЬЯ

Просторный таунхаус на 5 уровнях, расположенный в элитной урбанизации Oasis de Nagüeles на знаменитой Золотой Миле Марбельи, представляет собой уникальную возможность создать жильё вашей мечты в одном из самых востребованных районов Коста-дель-Соль. Планировка недвижимости: Первый уровень (цоколь/нулевой этаж): гостевой санузел, светлая гостиная с камином, полностью оборудованная кухня и выход на уютный частный патио с небольшой бассейном, откуда можно попасть в тропический сад общего пользования с большим бассейном. Первый этаж: две спальни, каждая с собственной ванной комнатой (en-suite). Второй этаж: просторная терраса с выдвигаемым тентом, по винтовой лестнице — выход на солярий на крыше с панорамным видом. Подвальный этаж: дополнительная спальня с ванной комнатой и доступ к частному гаражу. Дом требует ремонта и обновления, что объясняет его привлекательную цену по сравнению с другими объектами в этом районе — отличная инвестиционная возможность. Расположение — лучше не бывает: всего 5 минут до центра Марбельи и 4 минуты до Пуэрто-Бануса, рядом находятся лучшие международные школы. Идеально подойдёт для постоянного проживания, как дом для отдыха или как инвестиционный проект под аренду после реновации.

---

Посмотреть на нашем сайте:







ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В ИНМОЛЮКС – АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ В ИСПАНИИ

# ГДЕ МЕЧТЫ СБЫВАЮТСЯ

[inmoluxgroup.com](http://inmoluxgroup.com)