

Вилла на первой линии гольф-клуба в Лас-Брисас, Нуэва Андалусия

Las Brisas

REF. 5423

€19,500,000



Посмотреть на нашем сайте:

[ФОТО](#)

[КАРТА](#)

СПАЛЬНИ / 7

ВАННЫЕ / 7

ПЛОЩАДЬ / 1636
m²

ТЕРРАСА / 441 m²

ВИЛЛА НА ПЕРВОЙ ЛИНИИ ГОЛЬФ-КЛУБА В ЛАС-БРИСАС, НУЭВА АНДАЛУСИЯ

Добро пожаловать в эту впечатляющую виллу на первой линии Гольф-поля, расположенную в одном из самых престижных районов Новой Андалусии. С видом на эксклюзивный гольф-клуб Las Brisas, данная западная ориентация недвижимости позволяет наслаждаться великолепными закатами на фоне живописных полей и гор. Каждая деталь экстерьера тщательно продумана для создания атмосферы элегантности и комфорта. Роскошный ландшафтный сад представляет собой настоящий оазис, в центре которого — частный бассейн, подходящий для круглогодичного использования. Углубленная зона отдыха у бассейна создает уютное пространство для релаксации или встреч с друзьями. Рядом расположена пергола с полностью оборудованным баром и обеденной зоной на свежем воздухе — идеальное место для летних ужинов под звездами. Интерьер виллы сочетает современную изысканность и вечную элегантность. Нейтральная цветовая палитра и высококачественное покрытие пола Crema Sara создают ощущение спокойствия. Архитектурной изюминкой является треугольная форма крыши, которая продолжается в гостиную, создавая эффект высоких потолков и наполненности светом. Просторные гостиная и столовая плавно переходят в кухню, выполненную по индивидуальному проекту. Оснащённая современной техникой, большим количеством мест для хранения и элегантной отделкой, кухня отлично подходит как для повседневной жизни, так и для приёма гостей. Планировка дома обеспечивает высокий уровень уединения и комфорта. Гостиные спальни с ванными комнатами находятся на первом и цокольном этажах — каждая оформлена с вниманием к деталям. Верхний этаж полностью отведён под главную спальню, предлагая максимальную приватность. Здесь расположены просторная гардеробная, роскошная ванная комната и выход на частную террасу с видом на гольф-поле. Цокольный этаж предлагает ещё больше удобств: спа-зона с крытым подогреваемым бассейном, сауной и турецкой баней, а также кинотеатр и комната для досуга — отличное место для отдыха с семьёй и друзьями. Вилла также располагает гаражом на три машины с удобным заездом по частной дороге. Расположенная в самом центре Новой Андалусии, вилла находится вблизи от международных школ, ресторанов, бутиков, а также всего в нескольких минутах езды от Пуэрто-Бануса и знаменитой Золотой Миля Марбельи. Это не просто роскошное жильё, а настоящий стиль жизни на побережье Коста-дель-Соль. Эта исключительная вилла на гольф-поле воплощает в себе идеальное сочетание роскоши, уединения и удобства расположения.

[Посмотреть на нашем сайте:](#)







ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В ИНМОЛЮКС – АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ В ИСПАНИИ

ГДЕ МЕЧТЫ СБЫВАЮТСЯ

inmoluxgroup.com