Потрясающая вилла в Алохе, Марбелья

Aloha

REF. 5422

€8,650,000

СПАЛЬНИ / 6 ВАННЫЕ / 6 ПЛОЩАДЬ / 840 m² ТЕРРАСА / 365 m²

Цена продажи не включает расходы и налоги. Дополнительные расходы для покупателя: регистрационные и нотариальные сборы, ITP 7% или, альтернативно, 10% НДС и AJD (1,2% от покупной цены) на новую недвижимость и при соблюдении некоторых условий. Эта информация может содержать ошибки, упущения, изменения, предварительную продажу или отзыв с рынка. Информационный лист доступен, Указ 218/2005 от 11 октября.

ПОТРЯСАЮЩАЯ ВИЛЛА В АЛОХЕ, МАРБЕЛЬЯ

Расположенная в престижном районе Алоа, эта впечатляющая вилла является ярким примером архитектурной гармонии, объединяющей природные материалы с современным дизайном, создавая элегантное и спокойное убежище. Симметричный фасад встречает вас изысканным стилем, а пышная зелень у входа придаёт средиземноморское очарование и ощущение уюта с первого взгляда. Внешний облик здания идеально сочетает в себе традиционные элементы и современную эстетику. Чёткие линии и панорамные окна наполняют интерьер естественным светом, а классическая черепица на крыше отсылает к богатому архитектурному наследию региона. Каждая деталь говорит о продуманном союзе вечной красоты и инновационного подхода, задавая настроение всей вилле. Архитектура и интерьер, разработанные GC Studio, отражают тонкий баланс между креативностью и традициями. Строительство было выполнено с безупречным качеством компанией B. Solis. Озеленением занимался Juan Pedro Sacedón Paisajismo, создавший настоящий оазис, гармонично вписывающийся в общий стиль виллы. Технологическое оснащение от Techno Clima обеспечивает энергоэффективность, идеальный микроклимат и максимальный комфорт. Внутри вилла предлагает атмосферу уюта и утончённости. Светлая нейтральная палитра визуально расширяет пространство и создаёт ощущение покоя, а использование натуральных материалов — таких как дерево и камень — придаёт интерьеру глубину и характер. Одним из самых запоминающихся элементов является деревянная рельефная перегородка, мягко разделяющая гостиную и кухню, сохраняя при этом ощущение открытого пространства. В вилле расположено пять просторных и со вкусом оформленных спален, каждая из которых предлагает личное пространство и высококачественную отделку. Главная спальня располагает большой площадью, собственной ванной комнатой и панорамными окнами с видом на зелёные насаждения. Гостиная и столовая также впечатляют, предоставляя уютное пространство для семейных вечеров или приёма гостей. Особое преимущество виллы — её расположение и живописный вид. Она выходит на известное поле для гольфа Алоа в Нуэва Андалусия, открывая завораживающие панорамы ухоженных полей и окружающей природы. Эту атмосферу покоя можно прочувствовать на многочисленных террасах и в частном саду, превращая каждый день в отдых класса люкс. Сочетая продуманный дизайн, высококачественные материалы, мастерское исполнение и привилегированное местоположение, эта резиденция представляет собой образец изысканного и комфортного образа жизни. Идеальный выбор как для постоянного проживания, так и для элитного отдыха в Марбелье.

Посмотреть на нашем сайте:

Цена продажи не включает расходы и налоги. Дополнительные расходы для покупателя: регистрационные и нотариальные сборы, ITP 7% или, альтернативно, 10% НДС и AJD (1,2% от покупной цены) на новую недвижимость и при соблюдении некоторых условий. Эта информация может содержать ошибки, упущения, изменения, предварительную продажу или отзыв с рынка. Информационный лист доступен, Указ 218/2005 от 11 октября.

Цена продажи не включает расходы и налоги. Дополнительные расходы для покупателя: регистрационные и нотариальные сборы, ITP 7% или, альтернативно, 10% НДС и AJD (1,2% от покупной цены) на новую недвижимость и при соблюдении некоторых условий. Эта информация может содержать ошибки, упущения, изменения, предварительную продажу или отзыв с рынка. Информационный лист доступен, Указ 218/2005 от 11 октября.

Цена продажи не включает расходы и налоги. Дополнительные расходы для покупателя: регистрационные и нотариальные сборы, ITP 7% или, альтернативно, 10% НДС и AJD (1,2% от покупной цены) на новую недвижимость и при соблюдении некоторых условий. Эта информация может содержать ошибки, упущения, изменения, предварительную продажу или отзыв с рынка. Информационный лист доступен, Указ 218/2005 от 11 октября.

ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В ИНМОЛЮКС — АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ В ИСПАНИИ

ГДЕ МЕЧТЫ СБЫВАЮТСЯ

inmoluxgroup.com