

Трехэтажный таунхаус в Ла Кинта Хиллс, Бенахавис

La Quinta Hills

REF. 5401

€1,650,000



Посмотреть на нашем сайте:

[ФОТО](#)

[КАРТА](#)

СПАЛЬНИ / 3

ВАННЫЕ / 2

ПЛОЩАДЬ / 164 m²

ТРЕХЭТАЖНЫЙ ТАУНХАУС В ЛА КИНТА ХИЛЛС, БЕНАХАВИС

Этот тщательно отреставрированный трехуровневый таунхаус расположен в охраняемом и ухоженном жилом комплексе La Quinta Hills в Бенахависе. Полностью обновлённый в 2024 году, он сочетает средиземноморскую атмосферу спокойствия с минимализмом в скандинавском стиле, создавая уютный, функциональный и элегантный дом. Общая площадь застройки составляет 212 м², включая около 164 м² внутреннего пространства и 49 м² солнечной террасы на крыше. В доме три спальни, три ванные комнаты (две из них — en-suite) и гостевой туалет, что обеспечивает комфортное проживание для семьи и гостей. На первом уровне расположена просторная гостиная, объединённая с кухней и столовой. Кухня, разработанная датской студией, оборудована техникой Smeg и включает остров с винным холодильником и витриной. В гостиной — камин на биоэтаноле от Pureline, создающий уютную атмосферу. Раздвижные стеклянные двери ведут на террасу с барбекю — отличное место для отдыха и встреч на свежем воздухе. На втором этаже находится мастер-спальня с кроватью king-size, гардеробной и ванной комнатой с видом на море. Две дополнительные спальни можно использовать как гостевые или в качестве домашнего офиса. Ванная комната для гостей оснащена стиральной и сушильной машинами. На крыше расположена терраса-солярий — одно из главных достоинств этой недвижимости. С нее открываются панорамные виды на Средиземное море и гору Ла Конча. Пространство оборудовано лаунж-зоной, камином на биоэтаноле, барной стойкой, душем и шезлонгами — идеальное место для отдыха в любое время года. Жилье расположено в La Quinta Hills, на территории престижного гольф-клуба La Quinta Golf & Country Club. Район отличается спокойной атмосферой, прекрасными видами и современной или андалузской архитектурой. Рядом находится знаменитое поле для гольфа La Quinta, спроектированное Мануэлем Пиньеро, с 27 лунками, клубным домом, рестораном, магазином и академией гольфа. До пляжей у Пуэрто-Бануса — всего 10 минут на машине. Поблизости — пляжные клубы, такие как La Sala by the Sea и Ocean Club. Для шоппинга — El Corte Inglés, Marina Banús и Supercor. Среди ресторанов — Prado Halcones, Magna Café и Clubhouse Restaurant. Семьям будет удобно находиться рядом с престижными учебными заведениями: Aloha College и Atalaya International School предлагают билингвальные программы и высокий уровень образования. Хорошая транспортная доступность — рядом платная трасса AP-7 и прибрежная A-7, с быстрым доступом к Марбелье, Эстепоне и аэропорту Малаги. Также имеется общественный транспорт. Эта недвижимость — отличная возможность приобрести стильный и качественно выполненный дом в одном из самых престижных районов Бенахависа. Идеально подходит как для постоянного проживания, так и для отдыха.

[Посмотреть на нашем сайте:](#)







ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В ИНМОЛЮКС – АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ В ИСПАНИИ

ГДЕ МЕЧТЫ СБЫВАЮТСЯ

inmoluxgroup.com