

Роскошная вилла в самом сердце Эль-Мадроньяля

El Madroñal

REF. 5396

€10,800,000



Посмотреть на нашем сайте:

[ФОТО](#)

[КАРТА](#)

СПАЛЬНИ / 7

ВАННЫЕ / 9

ПЛОЩАДЬ / 1163
m²

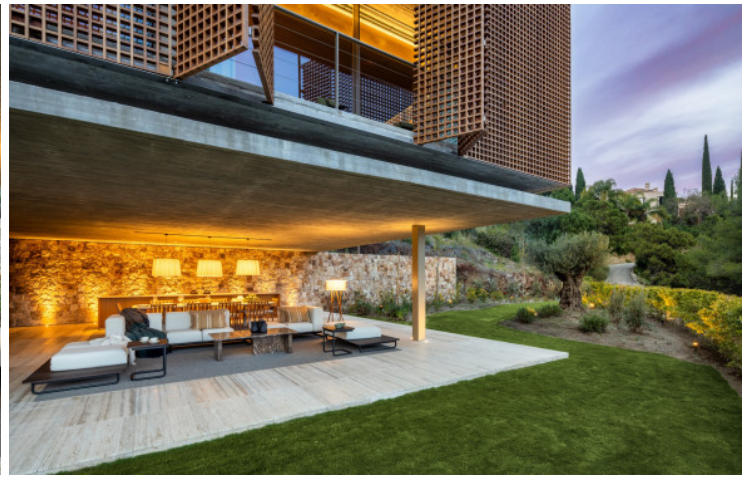
ТЕРРАСА / 1164 m²

РОСКОШНАЯ ВИЛЛА В САМОМ СЕРДЦЕ ЭЛЬ-МАДРОНЬЯЛЯ

Это исключительное имущество устанавливает новый стандарт роскошной жизни в престижном районе Эль Мадроньяль, расположенном на холмах Бенахависа. В одной из самых желанных охраняемых урбанизаций на Коста-дель-Соль, эта вилла с юго-западной ориентацией наслаждается захватывающими панорамными видами на Средиземное море и окружающие горные пейзажи. Гармонично вписываясь в природное окружение, вилла окружена профессионально оформленным садом, в центре которого находится безупречный бассейн, идеально вписывающийся в природную красоту местности. Расположенная на трех уровнях, вилла предлагает просторную планировку с семью большими спальнями, каждая из которых оснащена собственной ванной комнатой, а также гостевым туалетом. Архитектура продумана таким образом, чтобы максимизировать естественное освещение и создать плавный переход между внутренними и внешними зонами. Просторные открытые планировки жилых зон идеально подходят как для приема гостей, так и для отдыха, а широкие террасы предлагают возможность наслаждаться трапезой на открытом воздухе или моментами уединения под андалузским солнцем. Интерьеры дома олицетворяют современную элегантность с отделкой премиум-класса и высококлассными удобствами, включая крытый бассейн с подогревом, турецкую баню, частный кинотеатр и винный погреб с контролем температуры. Тщательно подобранная мебель подчеркивает архитектурную простоту, создавая атмосферу утонченности и уюта. Эль Мадроньяль славится своей тишиной и зелеными пейзажами, предоставляя идеальный фон для этой роскошной резиденции. Закрытая урбанизация обеспечивает высокий уровень безопасности и приватности, привлекая тех, кто ищет уединенное место без отказа от доступа к повседневным удобствам. Всего в 15 минутах езды находятся магазины, школы и великолепные пляжи региона Марбелья. Расположенное недалеко от природного парка Сьерра-де-лас-Ньевес, сообщество известно своими живописными тропами, зелеными зонами и спокойной атмосферой. Эль Мадроньяль — это предпочтительное место для взыскательных покупателей, включая международных инвесторов и знаменитостей, благодаря большим участкам, элегантным садам, частным бассейнам и архитектуре в средиземноморском и андалузском стилях. Жители пользуются близостью к La Zagaleta Country Club, знаменитому своим гольф-полем мирового класса, конным клубом и стильным клубным домом с изысканной кухней. Несмотря на уединенную обстановку, поблизости находятся такие города, как Бенахавис и Сан-Педро-де-Алькантара, с дополнительными удобствами — ресторанами высокого класса и популярными торговыми центрами, такими как Centro Plaza. Семьи оценят удобный доступ к престижным международным школам, таким как Aloha College, Swans International School и Atalaya Bilingual School — все в пределах короткой поездки. Несмотря на уединенность, район хорошо связан через автомагистрали A-397 и AP-7, обеспечивая удобный доступ к Марбелье, аэропорту Малаги и другим регионам. Общественный транспорт также доступен в соседних населенных пунктах, расширяя мобильность для жителей. Эта выдающаяся резиденция воплощает утонченный вкус и продуманный дизайн, идеально подходящая для тех, кто ценит уединение, комфорт и роскошь на знаменитом южном побережье Испании. Каждая деталь — от экологически чистых материалов до технологий умного дома — отражает приверженность качеству, элегантности и современному стилю жизни.

Посмотреть на нашем сайте:







ДОБРО ПОЖАЛОВАТЬ В ИНМОЛЮКС – АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ В ИСПАНИИ

ГДЕ МЕЧТЫ СБЫВАЮТСЯ

inmoluxgroup.com