

# Duplex Penthouse Marbella Este

La Morera

REF. 5151

€5,350,000



Ver en nuestro sitio web:

[FOTO](#)

[MAPA](#)

DORMITORIOS / 4

BAÑOS / 5

CONSTRUIDO / 242  
m<sup>2</sup>

TERRAZA / 198 m<sup>2</sup>

# DUPLEX PENTHOUSE MARBELLA ESTE

Este espectacular ático dúplex ofrece una experiencia de vida incomparable, con 4 amplios dormitorios y 5 lujosos cuartos de baño. Con más de 240 m<sup>2</sup> de espacio interior, la propiedad ofrece un amplio espacio para la relajación y el entretenimiento. Como complemento, los 200 m<sup>2</sup> de terrazas proporcionan una zona de estar al aire libre que rara vez se ve fuera de las villas privadas, ofreciendo una mezcla excepcional de espacio y sofisticación. Nada más entrar, sorprende el diseño elegante y contemporáneo que define esta residencia única. El ático ha sido meticulosamente decorado con muebles de diseño exclusivos, incluidos armarios hechos a medida para cada espacio, que garantizan estilo y funcionalidad. El corazón de la casa es una flamante cocina de diseño Siematic, totalmente equipada con electrodomésticos Miele de gama alta, perfecta para quienes aprecian la excelencia culinaria. Para los amantes de la música y el entretenimiento, un sistema de sonido Bang & Olufsen de última generación está integrado en toda la casa, mejorando cada experiencia con una calidad de sonido alta. La zona de estar se eleva aún más con la inclusión de una elegante chimenea eléctrica, que añade calidez y ambiente, mientras que los espacios al aire libre están adornados con elegantes muebles Kettal, transformando las terrazas en una extensión perfecta del interior. Desde estas dos grandes terrazas, los residentes pueden disfrutar de la impresionante belleza de una ubicación en primera línea de playa, con vistas ininterrumpidas al mar que se extienden a través del horizonte mediterráneo, siguiendo la costa hasta los majestuosos contornos de Gibraltar e incluso hasta el norte de África en un día claro. Además de los impresionantes espacios de vida, el ático cuenta con 2 plazas de aparcamiento subterráneo seguro y un trastero privado, ofreciendo comodidad y tranquilidad. El ático está situado en la exclusiva urbanización «La Morera», una prestigiosa urbanización en primera línea de playa que se encuentra junto a la emblemática playa de Los Monteros de Marbella. A pocos pasos del famoso restaurante de playa Trocadero Arena, esta ubicación privilegiada combina la privacidad con un fácil acceso a una de las experiencias gastronómicas más famosas de Marbella en primera línea de playa. La urbanización en sí fue diseñada por el célebre arquitecto Melvin Villarroel, cuyo estilo mediterráneo atemporal se refleja en toda la propiedad, mezclando la elegancia tradicional con el lujo moderno. Los residentes de «La Morera» disfrutan de una serie de servicios de alto nivel, entre los que se incluyen seguridad las 24 horas, que garantiza una total tranquilidad, una gran piscina exterior rodeada de tumbonas, una piscina cubierta climatizada para uso durante todo el año, un gimnasio totalmente equipado y más de 10.000 m<sup>2</sup> de exuberantes jardines tropicales que crean un entorno sereno y pintoresco. Ya sea como residencia permanente o como lujoso refugio vacacional, este ático ofrece una oportunidad excepcional de vivir en uno de los lugares más codiciados de Marbella en primera línea de playa, con todos los detalles pensados para un estilo de vida de confort, elegancia y exclusividad.

---

Ver en nuestro sitio web:







BIENVENIDO A INMOLUX - AGENCIA INMOBILIARIA EN ESPAÑA

DONDE LOS  
SUEÑOS SE  
HACEN  
REALIDAD

[inmoluxgroup.com](http://inmoluxgroup.com)